

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11

TAXA PER LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Article 1r. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència d'obertura d'establiments, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat text refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Article 2n. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions de tranquil·litat, sanitat i salubritat i qualsevol de les altres exigides per les corresponents ordenances i reglaments municipals o generals per al seu funcionament normal, com a pressupòsit necessari i previ perquè aquest Ajuntament atorgui la llicència d'obertura a què es refereix l'article 77 del ROAS, o la comprovació dels documents a presentar davant la corporació municipal quan l'exercici de l'activitat estigui sotmès a l'obligació de presentar una comunicació.

2. A aquest efecte, es considerarà obertura:

- a) La primera instal·lació de l'establiment per començar les seves activitats.
- b) La variació o ampliació de l'activitat duta a terme en l'establiment, encara que el titular sigui el mateix.
- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi realitzi i que afecti les condicions que s'assenyalen en el número 1 d'aquest article, motiu pel qual s'exigirà una nova verificació d'aquestes.

3. S'entendrà per establiment industrial o mercantil qualsevol edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge i que:

- a) Es destini a l'exercici d'alguna activitat empresarial, fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui sotmesa a l'impost d'activitats econòmiques.
- b) Encara que aquelles activitats no es desenvolupin que els serveixin d'ajut o complement o que hi tinguin relació de manera que els

proporcionin beneficis o profits com, per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

c)

Article 3r. Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat que hom pretén desenvolupar o, si s'escau, que es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

Article 4t. Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Base imposable.

El cost previsible que comporti la llicència constituirà la base imposable per a la determinació individual de la quota tributària.

Article 6è. Quota tributària.

1. La quota tributària es determinarà després d'aplicar el tipus de gravamen als establiments, locals industrials o espais a l'aire lliure sotmesos a tramitació de llicència municipal d'obertura, llicència ambiental o al règim de comunicació, d'acord amb el següent detall, entenent les superfícies que s'indiquen com superfícies construïdes.

a) Sales de ball, discoteques, sales de màquines recreatives, bingos, bars musicals, locals de clubs i associacions de cannabis	3.551,65 €
b) Agències de duanes, de transports, de canvi, de viatges, de missatgers, gestories, etc.....	453,90 €
c) Estacions de servei	3.729,10 €
d) Bancs i entitats bancàries	1.864,55 €
e) Hotels	1.492,25 €
f) Restaurants, bars i cafeteries, etc	
fins a 100 m2	341,70 €
de 100 a 150 m2	515,10 €
de 150 a 300 m2	857,80 €
de més de 300 m2	1.287,25€
g) Locals industrials, comercials, magatzems i	

d'altres de serveis	
Fins a 100 m2	283,55 €
De 100 fins a 150 m2	428,40 €
De 150 a 400 m2	857,80 €
De 400 a 600 m2	1.286,20 €
De més de 600 m2	2.144,05 €
h) Supermercats i locals d'alimentació, carnisseries, peixateries, etc	
fins a 150 m2	442,70 €
de 150 a 250 m2	859,85 €
de 250 a 400 m2	1.419,85 €
de 400 a 600 m2	1.767,15 €
de 600 a 800 m2	2.651,00 €
de més de 800 m2	3.857,65 €
i) Joieries, articles de regal etc	416,65 €
j) Teatres i cinemes	1.286,20 €
k) Locals de pública concurrència on s'exerceix la prostitució	5.100,00 €
l) Verificacions.....	160,00 €

2. La quota tributària s'exigirà per unitat de local.

Article 7è. Exempcions i bonificacions.

a) Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota a aplicar, l'obertura d'establiments situats al casc antic de la població, sector delimitat pels carrers: Major, Avda. Llobregat, Miquel Martí i Pol, Alzines, Albera, Vidre, Cantallops, Horta d'en Geli, més el carrer Carles Bosch de la Trinxeria.

Article 8è. Acreditament.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència d'obertura corresponent si el subjecte passiu la formulava expressament.

Així mateix, resten subjectes a aquesta Ordenança els titulars d'establiments que facin ús del règim de comunicació prèvia.

2. Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment dels sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

4. En el cas en que es formuli desistiment/caducitat d'una sol·licitud d'obertura en tràmit, o d'una comunicació prèvia ja notificada a la corporació municipal, la quota serà la del 10% de les indicades a la present ordenança.

5. En quan a la gestió de la taxa, s'estableix el dipòsit previ.

Article 9è. Declaració.

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment industrial o mercantil presentaran, prèviament, en el Registre General, la sol·licitud corresponent, on especificaran l'activitat o activitats que es realitzaran en el local, i adjuntaran el contracte de lloguer o el títol d'adquisició del local, tot indicant, en aquest darrer cas i si el local no tingués assignat cap valor cadastral, el preu d'adquisició o, si s'escau, l'import de construcció.

2. Si després d'haver estat formulada la sol·licitud de llicència d'obertura es variava o s'ampliava l'activitat que es desenvolupa en l'establiment, o s'alteraven les condicions projectades per aquest establiment o bé s'ampliava el local previst inicialment, aquestes modificacions s'hauran de notificar a l'administració municipal amb el mateix detall i el mateix abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.

Article 10è. Liquidació i ingrés.

1. Quan s'acabat l'activitat municipal i s'ha dictat la resolució municipal que procedeixi sobre la llicència d'obertura, es practicarà la liquidació corresponent per la taxa, que es notificarà al subjecte passiu per al seu ingrés directe a les arques municipals fent servir els mitjans de pagament i els terminis que fixa el Reglament General de Recaptació.

2. Quan el subjecte passiu sigui propietari, usufructuari o concessionari de l'establiment i el local no tingui un valor cadastral determinat, hom practicarà una liquidació provisional prenent com a base imposable el valor d'adquisició o, si s'escau, l'import de construcció del local esmentat.

Després d'haver fixat el valor cadastral es realitzarà la liquidació definitiva que correspongui i de la seva quota s'en deduirà la que s'ha liquidat en provisional i la diferència s'ingressarà a les arques municipals o, si fos procedent, es retornarà d'ofici a l'interessat l'excés ingressat per conseqüència de la liquidació provisional.

Article 11è. Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta Ordenança fiscal, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el vint-i-nou de setembre de mil

nou-cents vuitanta-nou, entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir del dia 1 de gener de 1990. El període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

LLEGENDA.

1. **Aprovació** inicial de l'**ordenança** reguladora de l'impost sobre béns immobles. Ple 29-09-1989. Exposició pública al BOP núm. 138 de 17-10-89 i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.
2. Modificació puntual.
3. Modificació puntual de l'ordenança, en el seu art. 5 (quotes). Aprovació definitiva ple 23-12-1999. Exposició pública al BOP núm. 168 de 31-12-1999 i al tauler d'anuncis de la Corporació.
4. Any 2000, (veure modificació ordenances).
5. Modificació puntual de l'ordenança, en el seu art. 6 (quotes). Aprovació inicial ple 13-11-2003. Exposició pública al BOP núm. 221 de 19-11-2003 i al tauler d'anuncis de la Corporació. Elevat a definitiu per la no presentació de reclamacions el 30.12.2003.
6. Actualització de tarifes 20.2.2004
7. Actualització de tarifes 29.1.2007
8. Actualització de tarifes 10-02-2009. Aprovació definitiva Ple 18/12/2008. Exposició pública al BOP núm. 248 de 29-12-08 i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.
9. Ordenança a regir a partir de 01/01/2010 sense modificacions respecte 2009.
10. Modificació de l'article 6è (incorporació nou epígraf). Aprovació inicial (Ple 25/02/2010) i s'eleva a definitiu 23/04/2010.
11. Aprovació de l'ordenança 2011 modificant els articles 2.1, 6.1, 8 i 10. Aprov. inicial (Ple 28/10/2010) i aprov. definitiva (Ple 14/12/2010).
12. Ordenança a regir a partir 01/01/2012 sense modificacions respecte 2011.
13. Modificació de l'article 7è Ple 29/11/2012. S'eleva a definitiu 16/01/2013.
14. Modificació de l'article 6è i 8è Ple 29/10/2014. S'eleva a definitiu el 22/12/2014.
15. Modificació de l'article 6è amb efectes 01/01/2017. Ple 15/11/2016.
16. Ordenança a regir 01.01.2018 sense modificacions respecte 2017.
17. Modificació article 7. Ple 29/11/2018.